Vertrauen und **Ehrlichkeit** sind unsere Basis.

Die **persönliche** Begleitung unserer Kunden ist uns wichtig. Überzeugen Sie sich in einer **kostenlosen und unverbindlichen Beratung**.

Wir beraten Sie **kostenlos** und **unverbindlich**.

Dipl.Ing.(FH) Martin Grün MBA

Ing. Gerald Krentl

Rufen Sie uns an:

0664 / 533 51 30

Ingenieurbüro Grün, Aurikelstraße 45, A-4052 Ansfelden

Dipl.Ing.(FH) GRÜN
INGENIEURBÜRO

office@ib-gruen.at
www.ib-gruen.at

Warum Ingenieurbüro Grün?

Jahrelange Erfahrung und fachmännische Ausbildung garantieren einen professionellen und reibungslosen Ablauf.

Schnelle Abwicklung

Wir stehen für eine schnelle Abwicklung ohne viel Bürokratie und zu fairen Konditionen.

Zufriedene Kunden

Wir bieten Service der sich rechnet und bei dem ein zufriedener Kunde an oberster Stelle steht.

Dipl.Ing.(FH) GRÜN
INGENIEURBÜRO

Ihr zuverlässiger **Partner** für **Immobilien** in OÖ.

- **Energieausweise**
- **Immobilienbewertungen**
- **Immobilienvermittlung**

kostenlos! inkl. Gutachten

Alles aus einer Hand.

ENERGIEAUSWEIS

Gesetzeskonform & schnell

Sie erhalten von uns einen **professionellen Energieausweis**, welcher Anhand der aktuellsten gesetzlichen Anforderungen erstellt wird. Wir arbeiten schnell und unkompliziert. Gerne beraten wir Sie auch bei der **Planung thermischer Sanierungen**. Wir arbeiten die für Ihr Objekt sinnvollen Optimierungen aus und helfen Ihnen auch beim **Erreichen von energietechnischen Anforderungen** im Falle von Förderungen.

Preis pro Energieausweis **ab € 400,-** zzgl. MwSt.
kostenlos bei Vermittlungsauftrag!

IMMOBILIENBEWERTUNG

Professionell & umfangreich

Realistische und seriöse Einschätzungen führen zu einem **erfolgreichen Immobilienverkauf**. Mit Hilfe unseres technischen Fachwissens und durch Beobachtung der aktuellen Marktsituation ist uns dies möglich.
Sie erhalten von uns ein **umfangreiches und professionelles Wertgutachten**, welches Ihnen im Anschluss zur weiteren Verwendung frei zur Verfügung steht.

kostenlos! inkl. Gutachten

IMMOBILIENVERMITTLUNG

Von A bis Z für Sie erledigt

Wir übernehmen die komplette Abwicklung von der Immobilienbewertung, der Vermarktung, Besichtigung, Angebotslegung über die notarielle Abwicklung der Kaufverträge bis hin zur Objektübergabe. Ihre Immobilie ist bei uns in guten Händen, denn wir gehen mit **größter Sorgfalt** ans Werk. Wir sind uns der großen **Verantwortung** Ihnen gegenüber bewusst. Wir leben vom erfolgreichnen Verkauf der uns anvertrauten Objekte, daher gibt es bei uns ...

keine Bindung **kein Risiko** **keine Kosten**

... bis zum erfolgreichen Verkauf!